

PRAVA GRADJANA:

Gradjevinska dozvola za stambene objekte

Gradjevinska dozvola za izgradnju pomoćnih objekata

Gradjevinska dozvola za rekonstrukciju objekta

Gradjevinska dozvola za izgradnju poslovno-stambenih objekata

Gradjevinska dozvola za izgradnju poslovnih objekata

Gradjevinska dozvola za nadogradnju

- uplata takse i naknade
- pismeni zahtjev u slobodnoj formi ili putem obrasca
- rješenje o lokaciji i urbanističko tehnički uslovi-kopija
- rješenje o urbanističkoj saglasnosti-kopija
- ugovor o regulisanim obavezama(Direkcija za imovinu)-original
- dokaz o uplati administrativne takse i naknade
- saglasnosti(elektro,vodovodna,sanitarna,protivpožarna...)-kopija
- dokaz o regulisanim obavezama prema Budžetu Opštine (Sekretarijat za privredu i finansije)-original

Izmjena gradjevinske dozvole

- uplata takse i naknade
- pismeni zahtjev u slobodnoj formi ili putem obrasca
- rješenje o lokaciji i urbanističko tehnički uslovi-kopija
- rješenje o urbanističkoj saglasnosti-kopija
- ugovor o regulisanim obavezama(Direkcija za imovinu)-original
- dokaz o uplati administrativne takse i naknade
- saglasnosti(elektro,vodovodna,sanitarna,protivpožarna...)-kopija
- dokaz o regulisanim obavezama prema Budžetu Opštine (Sekretarijat za privredu i finansije)-original
- razlog izmjena-original

Rješenje o lokaciji za izgradnju pomoćnih objekata

Rješenje o lokaciji za izgradnju poslovno-stambenog objekta

Rješenje o lokaciji za nadgradnju stambenih zgrada

- uplata takse
- pismeni zahtjev u slobodnoj formi ili putem obrasca
- posjedovni list ili list nepokretnosti(Uprava za nekretnike)-original
- kopija plana parcele (Uprava za nekretnine)-original
- dokaz o uplati administrativne takse
- dokaz o regulisanim obavezama prema Budžetu Opštine
- za rješenje o lokaciji za nadgradnju stambenih zgrada potrebna je i saglasnost skupštine stanara

Rješenje o lokaciji sa urbanističko-tehničkim uslovima

Rješenje o lokaciji za podizanje –postavljanje privremenih objekata

- uplata takse
- pismeni zahtjev
- posjedovni list-original
- ugovor o zakupu ili korišćenju(Osnovni sud)-original
- kopija plana predmetne parcele(Uprava za nekretnine)-original
- dokaz o uplati takse na podneseni zahtjev
- dokaz o uplati administrativne takse na ime izdavanja akta

Rješenje o rušenju-uklanjanu objekta

- uplata takse
- pismeni zahtjev u slobodnoj formi(naziv objekta,broj lokacije,broj katastarske parcele,naziv ulice u kojoj se nalazi objekat, zona, veličina, namjena, ime i prezime, adresa, JMBG i broj telefona podnosioca zahtjeva,datum)
- list nepokretnosti (Uprava za nekretnine)-original
- kopija plana parcele(Uprava za nekretnine)-original
- revidiovani elaborat o rušenju (Projektni biro)-original
- dokaz o uplati takse
- dokaz o regulisanim obavezama prema Budžetu Opštine

Rješenje o urbanističkoj saglasnosti za pomoćni objekat

Rješenje o urbanističkoj saglasnosti za poslovno-stambeni objekat Rješenje o urbanističkoj saglasnosti za podizanje –postavljanje privremenih objekata

Rješenje o urbanističkoj saglasnosti za nadgradnju stambenog objekta

Rješenje o urbanističkoj saglasnosti za poslovni objekat

Rješenje o urbanističkoj saglasnosti za stambeni objekat

Rješenje o urbanističkoj saglasnosti za podizanje –postavljanje privremenih poslovnih objekata

- uplata takse
- pismeni zahtjev u slobodnoj formi ili putem obrasca
- urbanističko-tehnički uslovi-kopija
- rješenje o lokaciji-kopija
- dokaz o uplati administrativne takse
- dokaz o regulisanim obavezama prema Budžetu Opštine
- glavni projekat (Projektni biro)-original

Rješenje o pretvaranju stambenog i pomoćnog prostora u poslovni

Rješenje o lokaciji za izgradnju poslovnih objekata

Rješenje o lokaciji za izgradnju stambenih objekata

Rješenje o pretvaranju stambenog prostora u poslovni

Rješenje o lokaciji za podizanje-postavljanje privremenih poslovnih objekata

- uplata takse
- pismeni zahtjev u slobodnoj formi ili putem obrasca
- posjedovni list ili list nepokretnosti -original
- kopija plana predmetne parcele(Uprava za nekretnine)-original
- dokaz o uplati takse

- dokaz o regulisanim obavezama prema Budžetu Opštine
- za rješenje o lokaciji za podizanje-postavljanje privremenih poslovnih objekata potreban je i original ugovor o zakupu ili korišćenju

Urbanističko-tehnički uslovi za izgradnju poslovnog objekta

Urbanističko-tehnički uslovi za parcelizaciju

Urbanističko-tehnički uslovi za izgradnju poslovno-stambenog objekta

Urbanističko-tehnički uslovi za izgradnju pomoćnih objekata

Urbanističko-tehnički uslovi za izgradnju stambenih objekata

- uplata takse
- pismeni zahtjev u slobodnoj formi ili putem obrasca
- posjedovni list ili list nepokretnosti(Uprava za nekretnine)-original
- kopija plana parcele (Uprava za nekretnine)-original
- dokaz o uplati administrativne takse
- dokaz o regulisanim obavezama prema Budžetu Opštine

Urbanističko-tehnički uslovi za podizanje-postavljanje privremenih objekata

Urbanističko-tehnički uslovi za podizanje-postavljanje privremenih poslovnih objekata

- uplata takse
- pismeni zahtjev u slobodnoj formi ili putem obrasca
- posjedovni list-original
- ugovor o zakupu ili korišćenju(Osnovni sud)-original
- kopija plana predmetne parcele(Uprava za nekretnine)-original
- dokaz o uplati takse na podneseni zahtjev
- dokaz o uplati administrativne takse na ime izdavanja akta

Urbanističko-tehnički uslovi za nadgradnju stambenih zgrada

- uplata takse
- pismeni zahtjev u slobodnoj formi ili putem obrasca
- posjedovni list ili list nepokretnosti -original
- kopija plana predmetne parcele(Uprava za nekretnine)-original
- dokaz o uplati takse
- dokaz o regulisanim obavezama prema Budžetu Opštine
- saglasnost skupštine stanara

Odobrenje za upotrebu stambenog objekta

Odobrenje za upotrebu poslovnog objekta

Odobrenje za upotrebu pomoćnog objekta

Odobrenje za upotrebu poslovno-stambenog objekta

- uplata takse
- pismeni zahtjev u slobodnoj formi ili putem obrasca
- građevinska dozvola-kopija

Odobrenje za upotrebu privremenog objekta

Odobrenje za upotrebu privremenog poslovnog objekta

- uplata takse
- pismeni zahtjev u slobodnoj formi ili putem obrasca
- odobrenje za podizanje privremenog objekta-kopija
- dokaz o regulisanim obavezama prema Budžetu Opštine
- dokaz o uplati administrativne takse

Odobrenje za podizanje –postavljanje privremenog objekta

- uplata takse i naknade
- pismeni zahtjev u slobodnoj formi ili putem obrasca
- saglasnost na projekat-kopija
- saglasnost(elektro,vodovodna,sanitarna,protivpožarna..)-original
- prethodno rješenje o gradjevinskoj dozvoli-original
- dokaz o uplati naknade
- dokaz o uplati AT

Odobrenje za podizanje –postavljanje privremenog poslovnog objekta

- uplata takse i naknade
- pismeni zahtjev u slobodnoj formi ili putem obrasca
- elektro-energetska saglasnost, saglasnost priključka na vodovod i kanalizaciju-original
- dokaz o uplati administrativne takse
- dokaz o regulisanim obavezama prema Budžetu Opštine
- dokaz o uplati naknade za uredjenje gradsko-gradjevinskog zemljišta

Upotrebna dozvola za podizanje-postavljanje privremenog poslovnog objekta

Upotrebna dozvola za podizanje-postavljanje privremenog objekta

- uplata takse
- pismeni zahtjev u slobodnoj formi ili putem obrasca
- gradjevinska dozvola
- potvrda o uplati naknade za uredjenje gradsko-gradjevinskog zemljišta
- atesti(saglasnosti-ukoliko je potrebno)

Uvjerenje o adaptaciji

- uplata takse
- pismeni zahtjev u slobodnoj formi ili putem obrasca
- posjedovni list ili list nepokretnosti -original
- opis radova,predmjer (Projektni biro)-original
- dokaz o uplati takse
- dokaz o regulisanim obavezama prema Budžetu Opštine

Uvjerenje o podacima iz službene evidencije

Uvjerenje o podacima o kojima se ne vodi službena evidencija

- uplata takse
- pismeni zahtjev u slobodnoj formi ili putem obrasca
- posjedovni list ili list nepokretnosti(Uprava za nekretnike)-original
- dokaz o uplati administrativne takse

- dokaz o regulisanim obavezama prema Budžetu Opštine

Izvod iz planskog dokumenta

- uplata takse
- pismeni zahtjev u slobodnoj formi ili putem obrasca
- posjedovni list(Uprava za nekretnike)-original
- kopija plana parcele (Uprava za nekretnine)-original
- dokaz o uplati administrativne takse
- dokaz o regulisanim obavezama prema Budžetu Opštine

Odobrenje za izvodjenje radova na zelenim površinama

- uplata takse
- pismeni zahtjev u slobodnoj formi ili putem obrasca
- mišljenje Javnog komunalnog preduzeća-original
- saobraćajna saglasnost-original

Odobrenje za postavljanje terase sa tendom i vertikalnim stubovima

- uplata takse
- pismeni zahtjev u slobodnoj formi ili putem obrasca
- prethodno odobrenje-original
- uvjerenje o izmirenim obavezama prema Budžetu Opštine

Odobrenje za korišćenje prostora za postavljanje brenti,cirkulara za rezanje gradje

Odobrenje za korišćenje prostora za postavljanje restorana na vodi

- uplata takse
- pismeni zahtjev u slobodnoj formi ili putem obrasca
- prethodno odobrenje-original
- list nepokretnosti-original
- uvjerenje o izmirenim obavezama prema Budžetu Opštine
- ekološka saglasnost-original
- za odobrenje za postavljanje restorana na vodi i
- vodna saglasnost-original

Odobrenje za korišćenje prostora za postavljanje karting staze

Odobrenje za korišćenje prostora za postavljanje vitrina radi izlaganja robe van poslovnih prostorija

Odobrenje za korišćenje prostora za držanje i korišćenje plovnih objekata

Odobrenje za korišćenje prostora za postavljanje kampova,šatora i drugo

- uplata takse
- pismeni zahtjev u slobodnoj formi ili putem obrasca
- prethodno odobrenje-original
- saobraćajna saglasnost-original
- uvjerenje o izmirenim obavezama prema Budžetu Opštine

Odobrenje za postavljanje reklamnog panoa

Odobrenje za postavljanje pokretnih objekata

Odobrenje za postavljanje bašti zatvorenog tipa

- uplata takse
- pismeni zahtjev u slobodnoj formi ili putem obrasca
- prethodno odobrenje-original
- saobraćajna saglasnost-original
- uvjerenje o izmirenim obavezama prema Budžetu Opštine
- mišljenje Javnog komunalnog preduzeća

Odobrenje za priredjivanje muzike u ugostiteljskim objektima

- uplata takse
- pismeni zahtjev u slobodnoj formi ili putem obrasca
- prethodno odobrenje-original
- odobrenje za rad (Sekretarijat za privredu i finansije)
- uvjerenje o izmirenim obavezama prema Budžetu Opštine

Odobrenje za korišćenje obale u poslovne svrhe

Odobrenje za postavljanje tende sa stubovima

- uplata takse
- pismeni zahtjev u slobodnoj formi ili putem obrasca
- prethodno odobrenje-original
- saobraćajna saglasnost-original
- uvjerenje o izmirenim obavezama prema Budžetu Opštine
- vodna saglasnost

Rješenje o iseljenju

Zaključak o odbacivanju zahtjeva o iseljenju

- pismeni zahtjev u slobodnoj formi ili putem obrasca
- list nepokretnosti ili posjedovni list
- ugovor o otkupu, zakupu-original ili ovjerena kopija
- uvjerenje o izmirenim obavezama prema Budžetu Opštine

Zaključak o iseljenju

- pismeni zahtjev u slobodnoj formi ili putem obrasca
- rješenje o iseljenju-kopija

Zaključak o prinudnom otvaranju objekta

- pismeni zahtjev u slobodnoj formi ili putem obrasca

Zaključak o troškovima izvršenja

- pismeni zahtjev u slobodnoj formi (tip objekta, broj rješenja o izvršenju, broj zaključka o izvršenju iseljenja, ime i podaci o izvršiocu)

NAPOMENA: Za informacije o visini takse i naknade, koju je potrebno uplatiti za dobijanje pojedinih dokumenata, kao i o brojevima žiro računa, kontaktirajte organe lokalne uprave na naznačene telefone ili se obratite Gradjanskom birou, neposredno ili putem telefona broj [212-077](tel:212-077).

