

Na osnovu člana 14 Zakona o planiranju i uređenju prostora («Službeni list RCG», broj 28/05), člana 51 stav 3 Zakona o lokalnoj samoupravi («Službeni list RCG», broj 42/03, 28/04, 75/05 i 13/06) i člana 40 Statuta Opštine Nikšić («Službeni list RCG» - opštinski propisi broj 20/04 i 43/06), Skupština opštine Nikšić, na sjednici održanoj dana _____2008.god. **d o n o s i**

DOPUNE PROGRAMA

planiranja i uređenja prostora opštine Nikšić za 2008. god.

1. UVOD

Dopune Programa **planiranja i uređenja prostora opštine Nikšić za 2008 godinu (Službeni list Crne Gore - opštinski propisi br. 16/08)**

su proizašle iz sagledavanja stanja u oblasti planiranja, iskazanih potreba korisnika prostora i ukazanih novih razvojnih mogućnosti.

2. IZRADA PLANSKIH DOKUMENATA

Za izradu su predviđeni oni planski dokumenti gdje se realno očekuje da bi njihova realizacija doprinijela prostornom i ukupnom razvoju Opštine, te zaštititi vrijednosti konkretnih prostora i njihove okoline.

1. DUP Stara Varoš jug – izmjene i dopune
2. DUP Centar 3 – izmjene i dopune
3. DUP Centar 1-A – izmjene i dopune
4. DUP Bistrica – izmjene i dopune
5. DUP Rudo Polje – izmjene i dopune
6. **Lokalna Studija Lokacije** Brezovik: izgradnja objekta spasilačkog kluba
7. **Lokalna Studija Lokacije** Blace: parcelacija-definisanje parcele za objekte u funkciji izletišta
8. **Lokalna Studija Lokacije** Vučje: definisanje sadržaja u funkciji ski centra
9. **Lokalna Studija Lokacije** Petlja 1: izgradnja skladišta i servisa
10. **Urbanistički projekat Trebjesa**

3. DINAMIKA IZRADE PLANOVA

Izradi planskih dokumenata pristupiće se u drugoj polovini 2008.godine, prema prioritetima koji se utvrde u toku realizacije ovog programa. Planovi koji se ne urade u toku 2008. godine radiće se 2009. godine.

4. IZVORI FINANSIRANJA

Finansijska sredstva potrebna za izradu planskih dokumenata obezbjeđivaće se iz budžeta opštine Nikšić i učešćem zainteresovanih korisnika prostora.

Ova dopuna programa objaviće se u „Službenom listu Crne Gore“- opštinski propisi.

SKUPŠTINA OPŠTINE NIKŠIĆ

Broj: 01-
Nikšić, _____ 2008.god.

PREDSJEDNIK SKUPŠTINE

Prof dr Bojka Đukanović,s.r.

O b r a z l o ž e n j e

U toku sprovođenja Programa planiranja i uređenja prostora za opštinu Nikšić za 2008. godinu (**Službeni list Crne Gore - opštinski propisi br. 16/08**)

u proteklom periodu ove godine pojavili su se novi zahtjevi korisnika prostora koji se ocjenjuju kao opravdani i čija bi realizacija doprinela prostornom i ukupnom razvoju Opštine, te su urađene Dopune Programa planiranja i uređenja prostora za 2008.godinu.

Navedenom dopunom predviđa se izrada:

1. DUP Stara Varoš jug – izmjene i dopune: u dijelu parcelacije i u dijelu horizontalnih i vertikalnih gabarita planiranih objekata
2. DUP Centar 3 – izmjene i dopune: u dijelu parcelacije
3. DUP Centar 1-A – izmjene i dopune: u dijelu spratnosti:
4. DUP Bistrica – izmjene i dopune: zahtjevi za izgradnju stambeno-poslovnih objekata:
5. DUP Rudo Polje : zahtjevi za promjenom namjena površina
6. Lokalna Studija Lokacije Brezovik: izgradnja objekta spasilačkog kluba:
7. Lokalna Studija Lokacije Blace: parcelacija-definisanje parcele za objekte u funkciji izletišta:
8. Lokalna Studija Lokacije Vučje: definisanje sadržaja u funkciji ski centra
9. Lokalna Studija Lokacije Petlja 1: parcelacija-definisanje parcela i izgradnje skladišta i servisa.
10. Urbanistički projekat Trebjesa: definisanje sadržaja i posebnog režima zaštite i razvoja posebnog prirodnog predjela u zoni Trebjese

OBRADIVAČ

Sekretarijat za uređenje prostora i
komunalno-stambene poslove

S E K R E T A R

mr Vasiljević Vladimir, dipl.ing. gradj.