

Na osnovu člana 14 Zakona o planiranju i uređenju prostora («Službeni list RCG», broj 28/05), člana 51 stav 3 Zakona o lokalnoj samoupravi («Službeni list RCG», broj 42/03, 28/04, 75/05 i 13/06) i člana 40 Statuta Opštine Nikšić («Službeni list RCG» - opštinski propisi broj 20/04 i 43/06), Skupština opštine Nikšić, na sjednici održanoj dana _____2008.god. **d o n o s i**

DOPUNE PROGRAMA

planiranja i uređenja prostora opštine Nikšić za 2006-2011. god.

1. UVOD

Dopune Programa planiranja i uređenja prostora opštine Nikšić za 2006-2011. god.(„Službeni list Crne Gore“ – opštinski propisi br. 27/06, 28/07 i 16/08) su proizašle iz sagledavanja stanja u oblasti planiranja, iskazanih potreba korisnika prostora i ukazanih novih razvojnih mogućnosti.

2. IZRADA PLANSKIH DOKUMENATA

Za izradu su predviđeni oni planski dokumenti gdje se realno očekuje da bi njihova realizacija doprinijela prostornom i ukupnom razvoju Opštine, te zaštititi vrijednosti konkretnih prostora i njihove okoline.

1. DUP Stara Varoš jug – izmjene i dopune
2. DUP Centar 3 – izmjene i dopune
3. DUP Centar 1-A – izmjene i dopune u dijelu spratnosti
4. DUP Bistrica – izmjene i dopune zbog zahtjeva za izgradnju stambeno-poslovnih objekata
5. Lokalna studija lokacije Brezovik zbog izgradnje objekta spasilačkog kluba
6. Lokalna studija lokacije Blace zbog definisanja parcele za objekte u funkciji izletišta
7. Lokalna studija lokacije Vučje zbog definisanja sadržaja u funkciji ski centra
8. Lokalna studija lokacije Petlja 1 zbog izgradnje skladišta i servisa

3. DINAMIKA IZRADE PLANOVA

Izradi planskih dokumenata pristupiće se u drugoj polovini 2008.godine, prema prioritetima koji se utvrde u toku realizacije ovog programa. Planovi koji se ne urade u toku 2008. godine radiće se 2009. godine.

4. IZVORI FINANSIRANJA

Finansijska sredstva potrebna za izradu planskih dokumenata obezbjeđivaće se iz budžeta opštine Nikšić i učešćem zainteresovanih korisnika prostora.

Ova dopuna programa objaviće se u „Službenom listu Crne Gore“- opštinski propisi.

SKUPŠTINA OPŠTINE NIKŠIĆ

Broj: 01-
Nikšić, _____ 2008.god.

PREDSJEDNIK SKUPŠTINE

Prof dr Bojka Đukanović,s.r.

O b r a z l o ž e n j e

U toku sprovođenja Programa planiranja i uređenja prostora opštine Nikšić za 2006-2011. god.(„Službeni list Crne Gore“ –opštinski propisi br. 27/06, 28/07 i 16/08) posebno u proteklom periodu 2008. godine pojavili su se novi zahtjevi korisnika prostora koji se ocjenjuju kao opravdani i čija bi realizacija doprinijela prostornom i ukupnom razvoju Opštine, te su urađene Dopune Programa planiranja i uređenja prostora za 2006-2011.godinu.

Navedenom dopunom predviđa se izrada:

1. **DUP Stara Varoš jug – izmjene i dopune;** ulice: Radoja Dakića, Vuka Mićunovića dr. Nika Miljanića i Skadarske)
2. **DUP Centar 3 – izmjene i dopune;** ulice: Radoja Dakića, Skadarske, dr. Nika Miljanića iu Njegoševu)
3. **DUP Centar 1-A – izmjene i dopune u dijelu spratnosti;** ulice: Jovana Cvijića, V proletherske, Vuka Karadžića i Novice Cerovića)
4. **DUP Bistrica – izmjene i dopune zbog zahtjeva za izgradnju stambeno-poslovnih objekata;** ulice:Vuka Mićunovića, Karađorđeve, Trga Slobode, Njegoševu i Josipa Sladea)
5. **LSL Brezovik zbog izgradnje objekta spasilačkog kluba;** ulice: Njegoševu, Trga Slobode, Novice Cerovića, Vuka Karadžića i Lazara Sočice)
6. **LSL Blace zbog definisanja parcele za objekte u funkciji izletišta;** ulice:Ivana Milutinovića, Marka Miljanova, Vučedolske, Đura Salaja)
7. **LSL Vučje zbog definisanja sadržaja u funkciji ski centra**
8. **LSL Petlja 1 zbog izgradnje skladišta i servisa**

OBRADIVAČ

Sekretarijat za uređenje prostora i
komunalno-stambene poslove

S E K R E T A R

mr Vasiljević Vladimir,dipl.ing.gradj.